

Dit informatiedocument heeft tot doel u een overzicht te geven van de belangrijkste dekkingen en uitsluitingen betreffende deze verzekering. Het document is niet gepersonaliseerd op basis van uw specifieke behoeften en de informatie die erin opgenomen is, is niet exhaustief. Voor alle bijkomende informatie betreffende de gekozen verzekering en uw verplichtingen kan u de precontractuele en contractuele voorwaarden betreffende deze verzekering raadplegen.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering is specifiek gericht op de aansprakelijkheid van dienstverleners in de bouwsector in overeenstemming met de wet van 09 mei 2019 betreffende de verplichte verzekering van de burgerlijke aansprakelijkheid van deze laatste. Daarnaast dekt deze verzekering ook de contractuele en extracontractuele aansprakelijkheid voor schade tijdens de uitoefening van de activiteit als dienstverlener in de bouwsector. Optioneel kunnen bijkomende waarborgen onderschreven worden: de waarborg Na Levering en de tienjarige aansprakelijkheid voor niet-woningbouw.



Wat is verzekerd?

Verzekerden

Onder dienstverlener in de bouwsector wordt verstaan een architect, landmeter-expert, veiligheids- en gezondheidscoördinator of elke andere dienstverlener (m.u.v. bouwpromotoren) die volgens de wet van 09 mei 2019 verzekering beroepsaansprakelijkheid moet afsluiten.

Basiswaarborgen

✓ **Waarborg Beroepsaansprakelijkheid:** komt tussen wanneer uw burgerrechtelijke aansprakelijkheid in het geding is ten gevolge van beroepsfouten, inclusief verdedigingskosten.

De verzekerde schade:

- Lichamelijke schade
- Materiële schade
- Niet-materiële schade
- Schade aan voorwerpen die aan u zijn toevertrouwd door de bouwheer

✓ **Waarborg Uitbating:** komt tussen wanneer uw burgerrechtelijke aansprakelijkheid in het geding is wegens schade aan derden door personen ingezet tijdens uw activiteiten en roerende of onroerende goederen die deel uitmaken van uw ondereming en dienen voor de uitbating ervan.

De verzekerde schade:

- Lichamelijke schade
- Materiële schade
- Niet-materiële gevolgschade
- Zuivere niet-materiële schade, behalve wanneer deze het gevolg is van een vertraging, een gebrek of een fout begaan in de uitvoering van een contract

✓ **Waarborg Toevertrouwde voorwerpen:** komt tussen wanneer uw burgerrechtelijk aansprakelijkheid betrokken is voor schade veroorzaakt aan (on)roerende goederen waarvan u houder bent om aan of mee te werken of die u in bewaarneming heeft.

De verzekerde schade:

- Materiële schade
- Niet-materiële gevolgschade

Optionele waarborgen

✓ **Waarborg Na Levering:** komt tussen wanneer uw burgerrechtelijke aansprakelijkheid in het geding is voor schade veroorzaakt aan derden door materiële goederen na hun levering

De verzekerde schade:

- Lichamelijke schade
- Materiële schade
- Niet-materiële gevolgschade
- Niet-materiële schade ten gevolge van schade veroorzaakt door een ongeval aan een geleverd product

✓ **Tienjarige aansprakelijkheid (niet woningbouw):** dekt, als uitbreiding van de waarborg Beroepsaansprakelijkheid, de aansprakelijkheid waartoe u kunt gehouden zijn volgens art. 1792 en 2270 van het Burgerlijk Wetboek.

De verzekerde schade:

- Materiële schade
- Niet-materiële gevolgschade



Wat is niet verzekerd?

Belangrijkste uitsluitingen van de waarborg

Beroepsaansprakelijkheid:

- * Tienjarige aansprakelijkheid van architecten en aannemers
- * Radioactiviteit
- * (Gedeeltelijke) niet uitvoering van contractuele verbintenissen
- * Overschrijden van kostenramingen of budgetten, het ontbreken van controles, fouten in de kostenberekening, betwistingen met betrekking tot honoraria en kosten
- * Fouten in het beheer door maatschappelijke lasthebbers

Belangrijkste uitsluitingen van de waarborg Uitbating:

- * Schade ten gevolge van het gebruik van springstoffen
- * Schade ten gevolge van financiële verrichtingen

Belangrijkste uitsluitingen van de waarborg

Toevertrouwde Voorwerpen:

- * Voorwerpen toevertrouwd door de bouwheer zoals voorzien in de wet van 09/05/2019
- * Goederen waarvan u eigenaar of bewoner bent, die u huurt of leaset.
- * Schade aan wisselbare werktuigen zoals boren
- * Diefstal
- * Leasing en/of huur voor langer dan 60 dagen

Belangrijkste uitsluitingen van de waarborg Na Levering:

- * Vervanging of herstelling van gebrekkige producten
- * Schade door zichtbaar gebrek bij levering
- * Kosten voor het uit de markt nemen van (vermoedelijk) gebrekkige producten

Uitsluitingen van de waarborg Tienjarige aansprakelijkheid:

- * Tienjarige aansprakelijkheid conform de wet van 31/05/2017 betreffende de verplichte verzekering van de tienjarige burgerlijke aansprakelijkheid van aannemers, architecten en andere dienstverleners in woningbouw
 - * Schade door een gebrek aan onderhoud
- ##### Zijn uitgesloten van alle waarborgen:
- * Opzet
 - * Zware fout (bvb. dronkenschap, inbreuk op de voorzichtigheids- of veiligheidsnormen)
 - * Oorlog
 - * Inbreuken op de Sanctiewet- en regelgeving



Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Het bedrag van de waarborgen, vermeld in de bijzondere voorwaarden, vormt de maximale tussenkomst van de maatschappij
- ! Waarborgen die worden ingeroepen na de stopzetting van de waarborg op basis van het claims made principe worden beschouwd alsof ze werden ingesteld tijdens het laatste verzekeringsjaar.
- ! Van toepassing zijnde vrijstellingen zijn eveneens vermeld in de bijzondere voorwaarden. Voor lichamelijke schade wordt er nooit een vrijstelling toegepast.
- ! U moet gedurende elf jaar na het in-verkeer-brengen van uw producten de bestellings-specificaties bijhouden. Wanneer uw aansprakelijkheid niet kan weerlegd worden wegens het niet naleven van deze verbintenis geldt er een vrijstelling van 2.500 EUR.



Waar ben ik verzekerd?

- ✓ De verzekering dekt uw burgerlijke aansprakelijkheid die voortkomt uit de binnen de Europese Unie uitgevoerde werken en geleverde prestaties. Landen waar een specifieke wetgeving van toepassing is, zoals de wet Spinetta in Frankrijk, zijn van de dekking uitgesloten.



Wat zijn mijn verplichtingen?

- Bij sluiting van het contract:
 - U dient ons bij het sluiten van het contract eerlijke, accurate en volledige informatie te verschaffen over het te verzekeren risico.
- Tijdens de looptijd van het contract:
 - Indien er zich wijzigingen voordoen aan het risico waarvoor u verzekerd bent tijdens de looptijd van het contract, moet u ons dat melden.
- In geval van schade :
 - U moet alle middelen aanwenden waarover u beschikt om de omvang van de schade te beperken.
 - U moet onmiddellijk ons op de hoogte brengen.
 - U bent ook verplicht om medewerking te verlenen om de oorzaak en de omstandigheden van het schadegeval vast te stellen.



Wanneer en hoe betaal ik?

U heeft de verplichting om de premie jaarlijks te betalen en ontvangt hiertoe een uitnodiging tot betaling. De premies kunnen forfaitair zijn of niet-forfaitair, berekend op basis van uw omzetcijfer. In dat laatste geval dient u telkens binnen de vijftien dagen na het aflopen van een verzekeringsperiode ons uw omzetcijfer van de voorbije periode te bezorgen, waarna wij een premieafrekening opstellen.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De begindatum van de verzekering wordt vermeld in de bijzondere voorwaarden. Het contract heeft een looptijd van een jaar en wordt stilzwijgend verlengd voor dezelfde duur. In geval van stopzetting van de verzekerde activiteiten is er voor de waarborg Beroepsaansprakelijkheid een bijkomende dekking gedurende een termijn van drie jaar te rekenen vanaf de dag van stopzetting en dit mits betaling van een éénmalige bijpremie.



Hoe zeg ik mijn contract op?

U kan het verzekeringscontract opzeggen door ons hier ten minste drie maanden voor de jaarlijkse vervaldag van op de hoogte te brengen. U kan dit doen per aangetekende brief, bij deurwaardersexploot of door afgifte van de opzeggingsbrief tegen ontvangstbewijs.